

**co** **construções**  
**boto oliveira, lda.**

Constrói há mais de 25 anos  
apostando sempre no rigor e qualidade  
para o seu bem estar

We build for over 25 years  
betting on rigor and quality for  
your comfort

**EDIFÍCIO "BELCHIOR"**

[www.botooliveira.com](http://www.botooliveira.com)

*É bom viver em Ferragudo!*

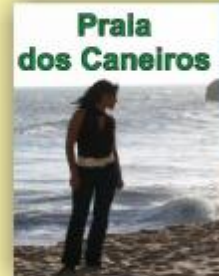


Igreja de N.ª Senhora da Conceição



Restaurante Sueste

FERRAGUDO



Praia dos Caneiros



Praia Grande



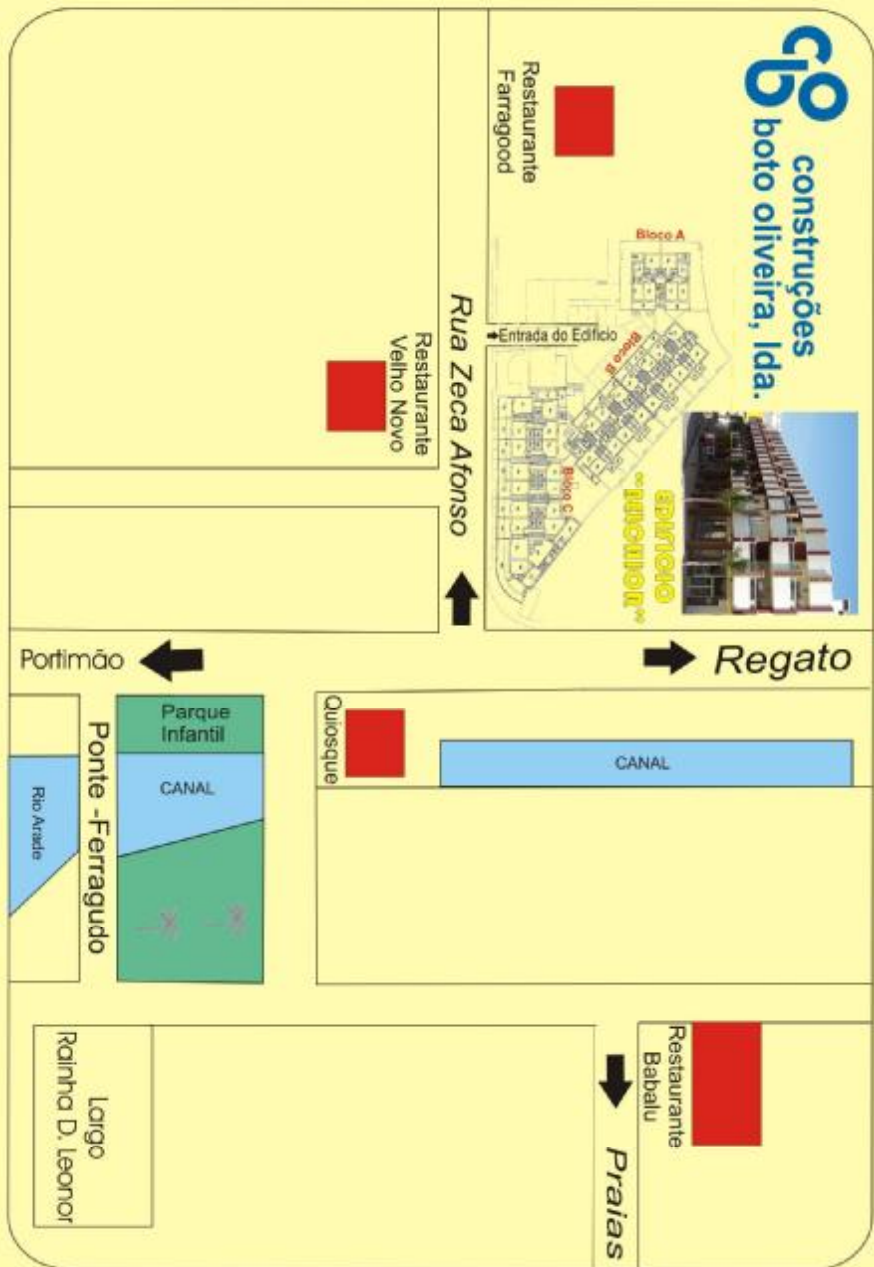
**PROMOTOR:**

**construções boto oliveira, lda.**

SEDE: Rua da Hortinha, Edifício "Alimar" Lote 55 - 1º, Loja J, 8400-250 Ferragudo  
email: c.botooliveira@iol.pt

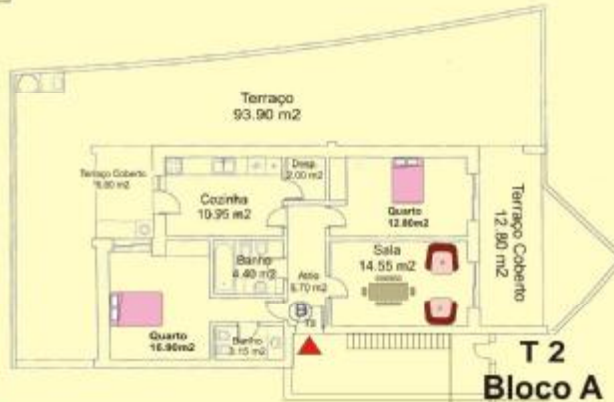
Dep. Vendas: + 351 282 461 843 / 96 554 35 15 Esc.: + 351 282 461 336  
+ 351 961 295 974 Fax: + 351 282 461 678

GRAFEARDE - Rogério Rodrigues  
Tel.: 309 909 388 Bela Vista - Paredal





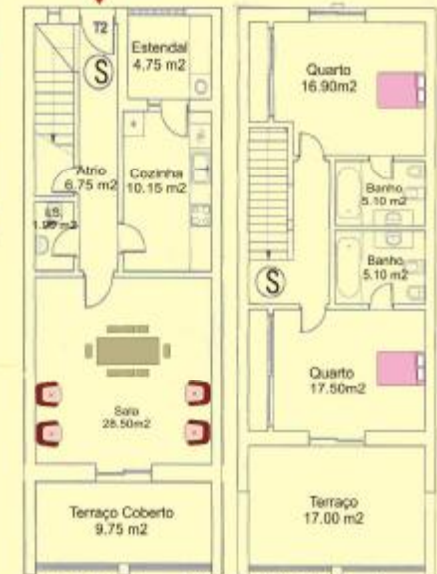
T 1  
Bloco B



T 2  
Bloco A



T 2 Duplex Bloco B  
1º Piso / 1ft Floor 2º Piso / 2ft Floor  
+ Terraço de Cobertura + Terrace Coverage



T 2 Duplex Bloco C T 2 Duplex  
1º Piso / 1ft Floor 2º Piso / 2ft Floor  
Acesso a terraço comum por escada exterior c/700m2  
Access to common terrace for outdoor staircase c/700m2

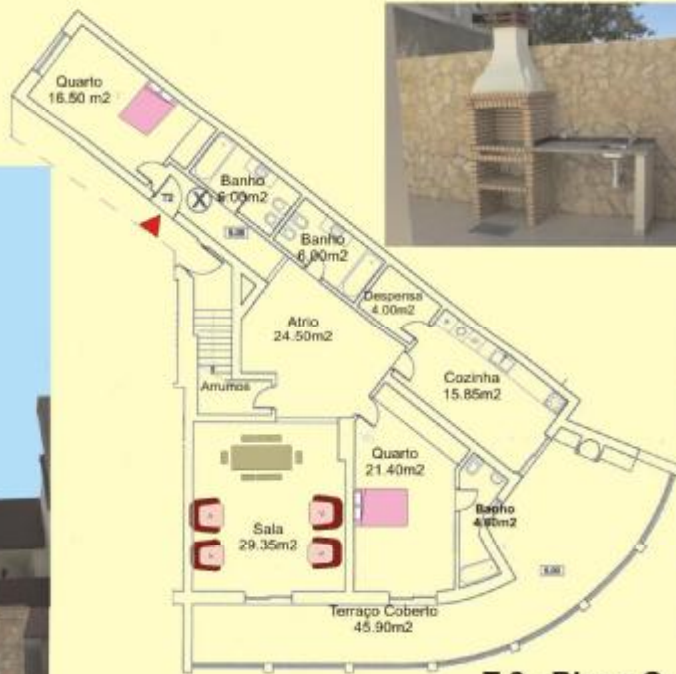


“O Belchior” é um conjunto habitacional em Ferragudo, **constituído por unidades de habitação em duplex (geminadas)**, o lugar perfeito para a sua habitação, onde pode viver sem preocupações, ou ainda passar as suas férias num dos locais mais apetecíveis do Algarve. Situado no centro da Vila piscatória de Ferragudo, uma das vilas mais bonitas e privilegiadas do Algarve. Apenas a cinco minutos das praias; próxima do comércio; perto do complexo de Golfe do Gramacho, perto de Portimão; a menos de dez minutos do Centro Comercial, “O Belchior” encontra-se num lugar privilegiado da vila, perto do parque infantil e próximo da nova marina de Ferragudo.

“O Belchior” é constituído por 7 espaços comerciais e por 23 unidades de habitação de tipologia T1, T2 e T2 Duplex. Têm áreas amplas, acabamentos de qualidade, terraços privados, pré-instalação de ar condicionado, persianas eléctricas, som ambiente em toda a área habitacional, cozinha semi-equipada, barbecue, pré-instalação de aquecimento solar, vidros duplos, portas de alta segurança, garagem e arrecadação. Venha conhecer “O Belchior”, temos a certeza que vai gostar do que temos para lhe oferecer.

“O Belchior” é constituído por 7 espaços comerciais e por 23 unidades de habitação de tipologia T1, T2 e T2 Duplex. Têm áreas amplas, acabamentos de qualidade, terraços privados, pré-instalação de ar condicionado, persianas eléctricas, som ambiente em toda a área habitacional, cozinha semi-equipada, barbecue, pré-instalação de aquecimento solar, vidros duplos, portas de alta segurança, garagem e arrecadação. Venha conhecer “O Belchior”, temos a certeza que vai gostar do que temos para lhe oferecer.

[www.botooliveira.com](http://www.botooliveira.com)



**“Belchior”** it's an housing cluster in Ferragudo, **constituted by duplex house units (twin and linked)**, is the perfect place for your home, where you can live without any concerning, and where you can also spend your vacations in one of the most desirable places in Algarve. Placed in the center of the fishing Village of Ferragudo, one of the prettiest and privileged Village's of Algarve. It just takes five minutes to the beaches; near the commercial zone; close to the Golf course of Gramacho, near Portimão; less than ten minutes to reach the shopping centers, **“Belchior”** is in a privileged place of the Village, near the playground and the new marina of Ferragudo. **“Belchior”** consists in 7 commercial spaces and 23 house units displayed in T1, T2 and T2 Duplex. With excellent areas, quality finishing's, private terraces, air conditioning pre installment, electrical blinds, surround sound system, semi equipped kitchen, barbecue, solar heating pre installment, double glazing, high security doors, garage and storeroom. Meet **“Belchior”**; you will certainly like what we have to offer you.

[www.botooliveira.com](http://www.botooliveira.com)